

den 24 januari 2014

SKB

Föreningsstämman 2014

Kreditbetyg - vad är det värt?

På hemsidan, 2012-05-16, kan man läsa

Vi har fått det långsiktiga kreditbetyget AA- med stabil utsikt av kreditvärderingsinstitutet Standard & Poor's.

Det kortsiktiga kreditbetyget är satt till A-1+ och på den nordiska ratingskalan erhöll SKB en K-1. Båda innebär högsta möjliga rating.

Kreditvärderingen är ett led i SKBs översyn av den finansiella strategin. Standard & Poor's positiva bedömning av SKBs kreditvärdighet visar på SKBs starka kapacitet att möta sina finansiella förpliktelser, såväl på lång som på kort sikt.

Vi skickade ut ett pressmeddelande om detta igår och där uttalade sig vd Henrik Bromfält enligt följande:

– Det är naturligtvis roligt att vi har erhållit ett så pass starkt kreditbetyg. Det kommer att stärka SKBs upplåningsmöjligheter för framtida bostadsbyggande ytterligare, säger vd Henrik Bromfält.

-

Lehman and Brothers bostadslån paketerades så att de fick AAA. De gick senare i konkurs och drog med sig hela världen i en finansiell kris, men ledningen fick sina bonusar.

Nu paketerar föreningen SKB sina bostadslån så att den får kreditbetyg AA- (- står för att viktig information saknas!). En första bostadsobligation om 400 miljoner är ute till försäljning (20131115).

Har vår ledning ambitioner som ovan? Det blir inte de som betalar - Det blir de boende som betalar.

Föreslår att fullmäktige ger sig självt i uppdrag

att fundera över hur och på vad de boendes pengar spenderas

att fundera över om vi skall fortsätta belåna de boende ännu mer - räntor och amorteringar (avskrivningar) skall betalas
